



# CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Performance del Comparto - Assegnazione/Monitoraggio/Report degli obiettivi individuali titolari di P.O. - ANNO 2022

DIREZIONE	I "Servizi Generali e Politiche di Sviluppo Economico e Culturale"
SERVIZIO	

DIPENDENTE TITOLARE di P.O.	CTG	MATRICOLA	Titolare di Posizione	dal	al
ANNA SAIJA BISAZZA	D	1176	Organizzativa	01/01/2022	31/12/2022

### Denominazione dell'obiettivo assegnato al Servizio

Affidamento del servizio di pulizia tramite adesione convenzione Consip ovvero avvio procedure di gara per l'affidamento del servizio con la stesura di un capitolato d'appalto adeguato alle normative CAM e dell'emergenza sanitaria da Covid-19.

### Descrizione dell'obiettivo assegnato al titolare di PO

Coordinamento degli uffici del Servizio, rapporti con il referente della ditta di pulizia e redazione atti di competenza relativi al personale ed alle attività del Servizio. Garantire la piena funzionalità degli uffici migliorandone le condizioni di pulizia e salubrità. Redigere un capitolato d'appalto adeguato alle normative CAM per la pulizia e la salubrità degli ambienti destinati a uffici e conforme alle normative in vigore sull'emergenza sanitaria per contrastare la diffusione del Covid-19.

### Azioni assegnate al titolare di PO in relazione agli obiettivi

Azione	Peso	Indicatori	Risultato atteso	Punteggio assegnabile:	
				formula	punti
Individuare specifici obiettivi/progetti/azioni di performance legati:					
<b>- alla promozione della trasparenza e dell' anticorruzione:</b>					
Perfezionamento pubblicazione su Amministrazione Trasparente (sezione L. 190/2012) e pubblicazione degli atti riguardanti la gara d'appalto del Servizio di pulizia	20	n. 13 atti	Pubblicati entro i termini		20
<b>- agli obiettivi operativi della Direzione o del Servizio:</b>					
L'appalto per Il servizio di pulizia aggiudicato in data 13/11/2020 si è					

<p>concluso in data 31/05/2022. I prodotti detergenti e disinfettanti, utilizzati dagli operatori della Ditta aggiudicataria A.T.I. L'Avvenire 90 Soc. Coop. Arl e Pluriservices Srl, sono stati monitorati e risultati ecocompatibili e conformi al D.M. 24/05/12 CAM ed a quanto richiesto dal capitolato d'appalto;le sanificazioni dei locali adibiti ad ufficio sono state regolarmente effettuate settimanalmente. Sono stati predisposti gli atti propedeutici per la gara telematica per l'aggiudicazione, con procedura negoziata, del nuovo appalto del Servizio di pulizia. Sono state predisposte: la Determinazione a contrarre relativa alla prenotazione spesa, la Lettera d'invito,il Disciplinare di gara,il Disciplinare telematico, il Capitolato d'appalto, le schede tecniche ed i modelli da compilare relativa alla documentazione da presentare per partecipare alla gara. Sono state inoltre predisposte la Determinazione di approvazione atti di gara; le Determinazioni per le nomine delle Commissioni interna ed esterna; la il Determinazione aggiudicazione gara; Verbale di consegna e le Determinazioni di proroga alla ditta dell'appalto precedente e per la pulizia straordinaria all' ATI L'Avvenire 90 e Pluriservices</p>		20	data	Predisposti entro i termini previsti		20
<b>- agli obiettivi strategici:</b>						
Regolamentazione raccolta differenziata		10	in aumento	fatto		10
<b>PESO PONDERALE TOTALE</b>		<b>50</b>			<b>PUNTEGGIO TOTALE max</b>	<b>50</b>

IL TITOLARE di P.O.  
f.to Anna Saija Bisazza

\_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE  
f.to Avv. Anna Maria Tripodo

\_\_\_\_\_

## Monitoraggio al 30/06/2022

### Descrizione dell'attività svolta

Tutti gli atti riguardanti la gara d'appalto del Servizio di pulizia sono stati pubblicati entro i termini previsti. Nel periodo dal 01/01/2022 al 31/05/2022 è stato monitorato costantemente il servizio svolto della ditta aggiudicataria del precedente appalto di gara, ATI "L'Avvenire 90 e Pluriservices", con il resoconto mensile delle sanificazioni effettuate settimanalmente ed il controllo dei prodotti utilizzati. Dal primo di Giugno è stato monitorato il servizio svolto dalla nuova ditta aggiudicataria AFM Cooperativa Sociale a.r.l. Le attestazioni delle ditte di pulizia relative alle sanificazioni effettuate e le certificazioni dei prodotti utilizzati sono agli atti dell'ufficio competente. Sono state predisposte le determinazioni: n. 274 DEL 15/03/2022; n. 333 del 24/03/2022; n. 352 del 29/03/2022; n. 403 del 12/04/2022; n.431 del 26/04/2022; n. 436 del 26/04/2022; n. 484 del 29/04/2022; n. 560 del 24/05/2022; n. 584 del 31/05/2022; n. 660 del 22/06/2022. La raccolta differenziata è stata correttamente effettuata dai dipendenti della ditta di pulizia con la raccolta dei rifiuti negli specifici contenitori differenziati Eco Box ed il trasferimento degli stessi ai punti di raccolta negli spazi esterni dell'Ente.	Stato di avanzamento dell'Obiettivo (%)
	100

### Descrizione delle cause di eventuali scostamenti, aspetti critici e loro conseguenze sull'obiettivo

--

### Prospettive di sviluppo dell'obiettivo

--

### Valutazioni del Dirigente

--

IL TITOLARE di P.O.  
f.to Anna Saija Bisazza

IL DIRIGENTE  
f.to Avv. Anna Maria Tripodo

## Report al 31/12/2022

### Descrizione dell'attività svolta

<b><i>E' stato costantemente monitorato l'operato della ditta di pulizia. Nel secondo semestre sono stati effettuati quotidianamente, così come previsto dal capitolato d'appalto, gli interventi di sanificazione negli stabili dell'Ente. Sono state evase le richieste di pulizia straordinaria da parte dei dipendenti nelle sedi di Palazzo degli Uffici, presso lo Stabile ex IAI ed in particolare nella sede di Palazzo dei Leoni a seguito di eventi e manifestazioni culturali</i></b>	Stato di avanzamento dell'Obiettivo (%)
	100

### Descrizione delle cause di eventuali scostamenti, aspetti critici e loro conseguenze sull'obiettivo

--

### Prospettive di sviluppo dell'obiettivo

--

### Valutazioni del Dirigente

--

IL TITOLARE di P.O.  
f.to Anna Saija Bisazza

IL DIRIGENTE  
f.to Avv. Anna Maria Tripodo